

Referat af bestyrelsesmøde d. 11/10

Tilstede: Anders, Louise, Mette, Morten, Vicky og Pelle (ref.). Derudover deltog hele gårdudvalget.

Louise deltog i hele mødet, da en stor del drejede sig om gårdfornyelse. Hun lagde ud med en opsummering vedr. mobilsug-anlæg. Sandsynligvis vil København Kommune ikke medfinansiere anlægget, men muligvis kan vi godt overtale dem til at betale for nogle af undersøgelserne. Det er også stadig uvist hvorvidt de to andre foreninger (i Geislersgade) vil deltage. Louise går sammen med de andre fra gårdudvalget videre med dette.

Der er blevet indhentet forskellige tilbud på opgangsrenovering. Der foreligger flere forskellige tilbud fra forskellige entreprenører. Bestyrelsen vil gennemgå de forskellige tilbud og vælge ét, der vil indgå i indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling.

Der foreligger forskellige modeller for betalingen af opgangs-renovationen samt et eventuelt mobilsug-anlæg. Så snart bestyrelsen har stillet nogle endelige modeller op, vil vi indkalde til ekstraordinær generalforsamling, så vi kan få igangsat arbejdet.

Der har i længere tid været lidt bøvl med lugtgener fra nogle kloakker. Det viser sig, at der mangler nogle vandløse. Dette problem vil blive udbedret i forbindelse med gårdfornyelsen. Bestyrelsen beder derfor i mellemtiden folk væbne sig med tålmodighed. Det er ikke optimalt, men bestyrelsen mener at det er smartest at vente med at betale for udbedringen da det bliver billigere når det hele alligevel er gravet op.

For tiden er der gang i en del reparationer. Som en del nok har bemærket, væltede en kran i sidste uge. Den skulle udbedre nogle tagskader (ryg-ningen) og nogle problemer med muren omkring nr. 17.

Derudover er der stadig nogle problemer med fugtskader. For tiden ligger den sag hos Valdal, men den forventes løst snarest.

Casper fra gårdudvalget har haft kontakt med diverse firmaer der laver husgavlsreklamer og vil sætte et møde op snarest ang. gavlen på Holmbladsgade 22, så vi kan se om vi dels kan få isoleret noget bedre, dels få en anden mere tidssvarende reklame sat op (der samtidig vil give os en ekstra indtægt).

Cille fra gårdudvalget har efter kontakt til Center for trafik, Københavns Kommune (Tidl. Vej og park) udformet en skriftlig ansøgning med henblik på forbedring af forholdene i Aalandsgade. Vigtige opmærksomhedspunkter er ny vejbelægning, skråparkering i blot den ene side af vejen, evt. dobbeltgående cykelsti, vejbomb samt omdirigering af den tunge bustrafik. Den endelige ansøgning udformes efter aftale med øvrige boligforeninger i Aalandsgade. Foreningen Aalandsgade 10-14 er meget opsat på at være med i ansøgningen. De to sidste foreninger kontaktes uge 43.