Bestyrelsesmøde, august 2013

**Ejerforeningen Ålandsgade**

**Siden sidst**

* Bestyrelsen har fået tilbagemelding fra Focus 2 og vil i oktober / november indkalde til ekstraordinær GF, hvor vi skal tage stilling til udbedring af gavl samt andre vedligeholdelsespunkter.

**Maling til vinduer m.m.**

* Det er gået op for os, at den RAL farve som står beskrevet i vores husorden er forkert. Husordenen vil blive opdateret med den nye farve – som kan købes hos Flügger. Hvis I er i tvivl om farvevalg, så tag en snak med Morten.

**Forkerte vinduer**

* Flere lejligheder har fået nye vinduer. Desværre er det ikke alle, som er lig med resten. Det er ikke kønt, og bestyrelsen vil tage kontakt til de enkelte med henblik på at få udskiftet dem, så de følger stilen i ejendommen.

**TDC ledning**

* I baggården hænger en række ledninger. Disse skal fjernes, da de ingen funktion har. Casper har sendt mail til TDC

**Vaskemaskiner i opgangene**

* Vi har flere gang haft problemer med vaskemaskiner i kældrene i opgangene. Både ift. at få adgang, og at vandregningen kører over det samlede regnskab.
* Bestyrelsen undersøger en række ting og sætter muligvis brug af vaskekælder på den ekstraordinære GF til oktober/november.

**Vask af trapper**

* Der har været klager over at vask af trapper ikke gøres ordentligt.
* Bestyrelsen har indskærpet dette over for Morten

**Ind supplering af nyt medlem i bestyrelsen**

* Rasmus har sat sin lejlighed til salg og solgt. Han udtræder derfor fra bestyrelsen.
* Sean fra 9, 4, th ind suppleres i stedet. Bestyrelsen kontakter ham inden næste møde.

**Brandalarmer**

* Bestyrelsen har besluttet at brandalarmer fra opgang ind i lejlighed på ske for egen regning.

**Sandkasse**

* Rasmus undersøger mulighed for at få skiftet sandet i sandkassen.